

# O F E R T A    P R Z E T A R G O W A

Nazwa i adres Wykonawcy .....

.....

.....

1. W nawiązaniu do ogłoszonego w dniu ..... przetargu nieograniczonego, opublikowanego na stronie internetowej <http://jasienica.bip.krosoft.pl>, oraz w siedzibie Zamawiającego, oferujemy wykonanie zadania:

**„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej nr dz. ewid. 8004 Droga Nogajowska w m. Blizne w km 0+000 - 0+252,77”**  
w zakresie objętym w przedmiarze robót

ofertowym za kwotę; netto: ..... zł

tj. za kwotę brutto: ..... zł słownie: .....

.....

.....

**w terminie do dnia** .....

2. Wykonawca udziela ..... miesiące (nie mniej niż 36 m-cy) okresu gwarancji i rękojmi jakości na wykonane roboty.
3. Termin płatności wynosił będzie ..... dni od dnia przedłożenia faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany protokół odbioru końcowego robót.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje niezbędne do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
6. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy został przeze nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na proponowanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zobowiązujemy się do wniesienia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny oferowanej w kwocie ..... w formie .....
- .....
8. Informacje na temat podwykonawców:
- 8.1. ....
- 8.2. ....
9. Załącznikami do niniejszej oferty są:
- a) ..... zał. Nr .....
- b) ..... zał. Nr .....
- c) ..... zał. Nr .....
- d) ..... zał. Nr .....
- e) ..... zał. Nr .....

- f) ..... zał. Nr .....
- g) ..... zał. Nr .....
- h) ..... zał. Nr .....
- i) ..... zał. Nr .....

....., dnia .....

.....  
Pieczęć i podpis (y) Wykonawcy

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców:

.....  
Adres wykonawcy:  
.....

.....  
Numer telefonu, faksu :  
.....

## OŚWIADCZENIE

### O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Z ART. 22 UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

**„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej nr dz. ewid. 8004 Droga Nogajowska  
w m. Blizne w km 0+000 - 0+252,77”**

na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmian.), przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie wymienione powyżej, zgodnie z art. 22 ustawy – Prawo zamówień publicznych, **oświadczamy**, że:

- 1) posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) dysponuję/my odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 4) znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy \*

\* Podpisuje każdy Wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum czy spółki cywilnej lub Pełnomocnik w imieniu konsorcjum/spółki cywilnej.

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców:

.....  
Adres wykonawcy:  
.....

.....  
Numer telefonu, faksu :  
.....

## WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

| Lp | Roboty budowlane<br>i ich zakres | Wartość robót<br>brutto | Zamawiający<br>adres i telefon<br>/miejsce<br>wykonywania | Data<br>rozpoczęcia<br>i zakończenia |
|----|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. |                                  |                         |                                                           |                                      |
| 2. |                                  |                         |                                                           |                                      |
| 3. |                                  |                         |                                                           |                                      |
| 4. |                                  |                         |                                                           |                                      |

### **UWAGA:**

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykonane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć/pieczętka\*

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców:

.....  
Adres wykonawcy:  
.....

.....  
Numer telefonu, faksu :  
.....

## WYKAZ SPRZĘTU

oświadczam, że moja firma dysponuje następującymi w pełni prawnymi jednostkami sprzętu.

| Lp. | Wyszczególnienie (typ, model) | Ilość sztuk | Wydajność | Rok produkcji | Forma władania <sup>1</sup> |
|-----|-------------------------------|-------------|-----------|---------------|-----------------------------|
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |
|     |                               |             |           |               |                             |

<sup>1</sup>Określić, czy sprzęt jest własnością oferenta, czy też będzie wynajęty, wypożyczony lub używany.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć/pieczętki\*

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców:

.....  
Adres wykonawcy:

.....  
Numer telefonu, faksu :

## WYKAZ OSÓB, KTÓRE UCZESTNICZYĆ BĘDĄ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Na potwierdzenie, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, powinien wykazać, że dysponuje osobami mającymi uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach:

- **Kierownik budowy / robót**
  - w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg

**Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:**

| Lp. | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności - branża | Rodzaj i nr uprawnień* |
|-----|-----------------|----------------------------------------|------------------------|
| 1.  |                 |                                        |                        |
| 2.  |                 |                                        |                        |
| 3.  |                 |                                        |                        |
| 4.  |                 |                                        |                        |
| 5.  |                 |                                        |                        |

\* Wykonawca zobowiązany jest wskazać numery i daty uzyskania uprawnień budowlanych.

**Oświadczam**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskazane w wykazie osób, posiadają wszelkie wymagane ustawowo i aktualne uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka/pieczętka\*

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców:

.....  
Adres wykonawcy:  
.....

.....  
Numer telefonu, faksu :  
.....

## OŚWIADCZENIE

### O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA Z ART. 24 UST. 1 i 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

**„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej nr dz. ewid. 8004 Droga Nogajowska  
w m. Blizne w km 0+000 - 0+252,77”**

**Oświadczam/my, że:** nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka/pieczętki\*

**UMOWA Nr .....**

(projekt)

zawarta w dniu ..... w Jasienicy Rosielnej

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i 40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Pzp (Dz.U. z 2010r Nr 113, poz.759) pomiędzy: **Gminą Jasienica Rosielna** reprezentowaną przez

**Wójta Gminy - Marka Ćwiąkała**przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Elżbiety Barud**zwaną dalej **Inwestorem**,

a .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.**§ 1**

**Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania obejmujące następujący zakres rzeczowy robót:**

**„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej nr dz. ewid. 8004 Droga Nogajowska w m. Blizne w km 0+000 - 0+252,77”**

zniszczonej w czasie powodzi w 2010 r. obejmujący:

- roboty przygotowawcze; roboty pomiarowe oraz wycinka i usunięcie drzew,
- przebudowa istniejących ogrodzeń,
- zabezpieczenie podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej
- roboty ziemne wg. założeń projektowych,
- przebudowa przepustów pod zjazdami,
- budowa kanału odwadniającego wraz z wyposażeniem,
- wykonanie drenażu wgłębnego podłużnego,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni,
- umocnienie dna i skarp rowów elementami prefabrykowanymi,
- ułożenie ścieków drogowych,
- utwardzenie zjazdów,
- uzupełnienie poboczy,
- ustawienie znaków pionowych i barier ochronnych,
- roboty wykończeniowe i porządkowanie terenu.

zgodnie z zakresem zawartym w **przedmiarze robót**, stanowiącym załącznik

Nr 1 i integralną część umowy

**§ 2**

1. Zamawiający w trakcie wykonywania umowy ma prawo zlecić Wykonawcy wykonanie zamówień **dodatkowych**, tj. wykraczających poza okres zobowiązania umownego Wykonawcy, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli ich wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego

2. Zamówienie dodatkowe, o którym mowa w ust. 1, nie mogą przekroczyć łącznie 50% wartości przedmiotu umowy.

3. W celu zlecenia przez Zamawiającego wykonania dodatkowych zamówień, strony w trybie zamówienia z wolnej ręki, przeprowadzą negocjacje mające na celu ustalenie wszelkich warunków ich wykonania, a w przypadku ich uzgodnienia podpiszą umowę.

4. W przypadku gdy strony nie uzgodnią warunków umowy, o której mowa w ust. 3, Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie dodatkowych zamówień osobie trzeciej, a Wykonawca w niezbędnym zakresie skoordynuje z nimi roboty przez siebie realizowane

**§ 3**



1. Termin przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego ustala się w ciągu trzech dni od daty podpisania umowy tj. na dzień .....
- 2 Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień 01.07.2014 r
3. Termin zakończenia robót ustala się na dzień 10.07.2014 r

#### § 4

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
  - a)protokolarne przekazanie placu budowy wraz dokumentacją techniczną
  - b) ustanowienie nadzoru inwestorskiego,
  - c) terminowa zapłata za wykonane i odebrane roboty budowlane
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
  - a) zabezpieczenie na własny koszt przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami terenu budowy, odpowiednio oznakować, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania,
  - b) zabezpieczyć pod względem bhp wszystkie wykopy i miejsca wykonywania robót,
  - c) do wykonania zamówienia używać materiałów posiadające deklaracje zgodności z PN i aprobaty techniczne,
  - d) wykonać przedmiot umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy w tym zakresie, normami technicznymi określonymi w projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych oraz należytą starannością,

#### § 5

1. Cesja praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody drugiej strony pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców w następującym zakresie:  
.....
3. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie na zasadach określonych w art. 647,1 k.c. oraz art.. 143b ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana każdorazowo zgoda Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz projekt jej zmiany wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie. Zamawiający może w terminie 14 dni zgłosić zastrzeżenia do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.  
Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu dokumentów nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, należy uważać, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- 5 Nie przedłożenie poprawionej umowy w terminie 3 dni od zgłoszenia zastrzeżeń skutkuje złożeniem przez Zamawiającego oświadczenia o odmowie udzielenia zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów z podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty ich zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić sprzeciw do tych umów.
7. W przypadku zmiany podwykonawcy postanowienia ust. 4-6 stosuje się odpowiednio.
8. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że prace wykonywane są przez wykonawcę nie zaakceptowanego zgodnie z postanowieniami ust. 4-6 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kary umownej z tego tytułu.
9. Umowy Wykonawcy z podwykonawcą powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dostarczenie kopii umów warunkuje rozpoczęcie robót przez zgłoszonego podwykonawcę. Stanowią one będą załączniki do niniejszej umowy.
10. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 11.
11. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia innego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 10.
12. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie.
13. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada przed zamawiającym za

działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników /zawinione i niezawinione/jak za swoje własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców zobowiązań przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie.

14. Zamawiający nie ponosi wobec podwykonawców solidarnej odpowiedzialności z tytułu umów zawieranych z nimi przez Wykonawcę w warunkach sprzecznych z art. 647,1 k.c. i art. 143b ustawy Prawo zamówień publicznych.
15. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca. Wykonawca w umowie z podwykonawcami zobowiązany jest zastrzec, że w przypadku nieterminowej zapłaty należności lub jej części, podwykonawca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w terminie 7 dni od upływu terminu płatności faktury.
16. Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcami nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. W tym celu Wykonawca w umowach z podwykonawcami zobowiązuje się wprowadzić odpowiednie postanowienia. Ponadto w umowach z podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zamieścić postanowienia dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie, w jakim zostało ono uwzględnione w niniejszej umowie.
17. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą.
18. Postanowienia ust. 3-17 stosuje się odpowiednio do umów podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, przy czym zgodę na zawarcie takiej umowy musi wyrazić Zamawiający i Wykonawca.
19. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedkładać Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

## § 6

1. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy strony ustalają na kwotę ..... zł netto,  
(słownie: ..... )  
Podatek VAT w wysokości ..... % w kwocie ..... **zł**  
**Wartość wynagrodzenia brutto wynosi** ..... **zł**  
(słownie: ..... )
3. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy, wynagrodzenie ryczałtowe brutto zostanie odpowiednio zmodyfikowane.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Faktury częściowe za wykonane roboty wystawione będą nie częściej niż jeden raz na 3 miesiące (kwartał).
6. Faktury częściowe wystawione będą w oparciu o protokoły odbioru wykonanych etapów robót.
7. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. W przypadku realizacji części robót przez podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą dostarczy pisemne potwierdzenia podwykonawców, których wierzytelności są częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców wraz z dowodami zapłaty. Każde potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne danemu

podwykonawcy z tej faktury.

10. W przypadku niedostarczenia potwierdzeń, o których mowa w ust. 16 Wykonawca dostarczy w terminie 3 dni od daty doręczenia faktury zamawiającemu wykaz płatności na rzecz podwykonawców za roboty dokonane z ich udziałem w okresie objętym rozliczeniem wraz z oświadczeniem Wykonawcy i podwykonawców, że kwoty zawarte w wykazie stanowią całkowite rozliczenie za te roboty oraz informacją o kontach bankowych podwykonawców, na które ma być dokonana zapłata.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem były roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem były dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18 w terminie 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1/ nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2/ złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3/ dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 18, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 7

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
  - 1) odbiór końcowy przedmiotu umowy,
  - 2) odbiór pogwarancyjny,
2. Odbiór końcowy dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności; dopuszczeń, aprobat, uzgodnień oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane i innych przepisów szczegółowych mających zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia; Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
    - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej – jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,

- b) odstąpić od umowy lub żądać wykonania odbioru po raz drugi – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem.
6. W przypadku określonym w ust. 5 pkt 1, nowy termin osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru ustala się w trybie określonym w ust.4.
  7. Jeżeli odbiór zostanie dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy od daty gotowości do odbioru.
  8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać szczegółowe ustalenia poczynione w toku odbioru.
  9. Protokół odbioru podpisany przez uczestników odbioru, doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
  10. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 7 dni od upływu terminu gwarancji jakości oraz rękojmi wraz z przedstawicielem Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest stwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

## § 8

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 m-cy, poczynając od daty odbioru końcowego.
2. **Zaistnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie oraz treść dokumentu gwarancyjnego.**
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.
5. Strony ustalają, że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem ust. 2 – 4.

## § 9

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, karę w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za przedmiot umowy,
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru karę umowną w wysokości 200,00 zł netto za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, karę umowną w wysokości 200,00 zł netto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczenia na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Pzp, oraz trwałej niemożliwości sfinansowania inwestycji.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych.
5. Ponadto Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia;
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 10 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy, za każdy przypadek pojedynczego naruszenia;
  - c) nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 10 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy, za każdy przypadek pojedynczego naruszenia;
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 10% należnego Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot umowy, za każdy przypadek pojedynczego naruszenia.

## **§ 10**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy (w kwocie ..... zł) w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w jednej z form wskazanych w art.148 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r –Pzp.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając 30 % zabezpieczenia, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
4. Zabezpieczenie pozostawione na okres gwarancji i rękojmi, o którym mowa w ust. 3, zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie gwarancji jakości i rękojmi.

## **§ 11**

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzenia działalności (w tym realizacji niniejszej umowy) w stosunku do osób trzecich i ich mienia oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków. Wykonawca oświadcza, że kopie wyżej wymienionych polis wraz z wszelkimi dowodami wpłaty wymaganych składek stanowią załącznik i integralną częścią niniejszej umowy. Wykonawca obowiązany jest zapewnić w razie konieczności przedłużenie okresu, na jaki zawarto ww ubezpieczenia nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego.

## **§ 12**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art.145 ustawy Pzp
2. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanych robót. Zamawiający powinien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za wykonane roboty w zakresie w jakim nie odstąpiono od umowy.

## **§ 13**

1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku , o którym mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji inwestycji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć w następujących okolicznościach:
  - a) będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
  - b) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych.

## **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksy cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 1 egz. Dla Zamawiającego, i 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) załącznik nr 1 – Przedmiary robót,
  - 2) załącznik nr 2 - Kosztorys ofertowy,
  - 3) załącznik nr 3 polisa ubezpieczeniowa

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**